



COMUNE DI MONTEVARCHI
PROVINCIA DI AREZZO

Ordinanza n° 168 del 16/05/2018

Settore: 2° SETTORE URBANISTICA-LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE
Ufficio proponente: SERVIZIO GESTIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO

OGGETTO: SOSPENSIONE DELLE ATTIVITÀ DIDATTICHE NEL PLESSO ADIBITO A SCUOLA PRIMARIA FRANCESCO MOCHI, IN LOC. LEVANELLA, COMUNE DI MONTEVARCHI

SINDACO

Premesso:

che questo Comune ha la proprietà di un immobile adibito ad uso scolastico pubblico, che ospita la Scuola Primaria Francesco Mochi, ubicato in loc. Levanella, Comune di Montevarchi;
che trattasi di immobile di vecchia costruzione;
che con determina n.650 del 14/09/2017 veniva deciso di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. alla ditta PROGEO ENGINEERING SRL con sede in Via Don Luigi Sturzo 43/a, Arezzo, P.IVA 01994080511, l'esecuzione delle verifiche tecniche previste dall'art. 2 comma 3 dell'OPCM 3274/2003 per la scuola elementare Francesco Mochi di Levanella;
che veniva effettuato un sopralluogo dal personale dell'Ufficio Lavori Pubblici, necessario alla redazione delle schede anagrafiche di tutti gli edifici di proprietà comunale, tra i quali anche la scuola primaria di Levanella, attività prevista dal Dirigente Arch. Domenico Scrascia con determinazione 135/2018;
che le risultanze del sopralluogo di cui sopra venivano inoltrate tempestivamente alla ditta PROGEO ENGINEERING SRL con sede in Via Don Luigi Sturzo 43/a, Arezzo richiedendole, con urgenza, di aggiornare la relazione di verifica sismica prodotta nell'ambito dell'incarico di cui sopra, così da valutare gli effetti dello sviluppo del deterioramento dell'intradosso del solaio del piano terra ai fini della resistenza statica degli elementi strutturali interessati;
che in data odierna veniva acquisito al protocollo generale dell'Ente al n. 23571/2018 relazione della ditta PROGEO ENGINEERING SRL di "Verifiche di vulnerabilità di scuola primaria Francesco Mochi, ubicato in loc. Levanella" con la quale veniva espressamente consigliato di non sovraccaricare parte del solaio di pianterreno, in quanto tale porzione aveva subito un processo di degrado ed ammaloramento, nel contempo veniva evidenziata la necessità di effettuare in data 17/05/2018 un sopralluogo;

Visti pertanto i risultati delle indagini strutturali di cui al punto precedente, effettuate sull'edificio scolastico che ospita la Scuola primaria;

Tenuto conto che:

è in corso l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. alla ditta PROGEO ENGINEERING SRL con sede in Via Don Luigi Sturzo 43/a, Arezzo, P.IVA 01994080511, del "progetto esecutivo per interventi di adeguamento sismico e messa in sicurezza riguardanti gli elementi strutturali del piano interrato, del piano solaio del primo piano," della scuola primaria F. Mochi, in loc. Levanella ;

in data 17/05/2018 sarà effettuato un ulteriore sopralluogo da parte della ditta incaricata ad effettuare le indagini di verifica sismica;

Ritenuto che in tale situazione non vengono garantiti con certezza i livelli minimi di sicurezza per gli utenti;

Dato atto che si è palesato il rischio di essere in presenza di una situazione tale da porre in pericolo l'incolumità delle persone che usufruiscono del plesso scolastico interessato (alunni, docenti, personale ATA, ecc...)

Ritenuto opportuno, in attesa della conclusione del procedimento avviato al fine di accertare il grado di vulnerabilità dell'immobile adibito ad istituto scolastico, di disporre l'immediata sospensione, in via cautelativa, dell'attività didattica in tale edificio, nei giorni di giovedì 17 maggio 2018 e venerdì 18 maggio 2018, al fine di salvaguardare l'incolumità e la sicurezza di quanti operano e usufruiscono dell'immobile in cui la stessa è ubicata, in attesa degli accertamenti volti alla verifica della permanenza delle condizioni di sicurezza minime a garanzia dei fruitori della struttura;

Considerato di fare salvo il potere dell'autorità competente di adottare altri provvedimenti integrativi o modificativi del presente atto all'insorgenza di situazioni determinanti differenti valutazioni dell'interesse pubblico e conseguente revisione del provvedimento in essere

Visto l'art. 54, comma 4, del D.Lgs.18.08.2000, n. 267 del T.U. degli Enti Locali che attribuisce al Sindaco la competenza ad adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

Preso atto che sussistono tutti i presupposti per l'adozione dell'Ordinanza de qua, ossia: l'urgenza, l'indifferibilità dell'atto e la contingibilità, ovvero la straordinarietà ed imprevedibilità dell'evento, nonché la temporaneità degli effetti del provvedimento legata al perdurare dello stato di necessità;

ORDINA

In via cautelare la sospensione dell'attività didattica svolta nella SCUOLA PRIMARIA FRANCESCO MOCHI, IN LOC. LEVANELLA, COMUNE DI MONTEVARCHI nei giorni di giovedì 17 maggio 2018 e venerdì 18 maggio 2018, per le motivazioni di cui in premessa, al fine di salvaguardare l'incolumità e la sicurezza di quanti operano e usufruiscono dell'immobile in cui la stessa è ubicata, in attesa degli accertamenti volti alla verifica della permanenza delle condizioni di sicurezza minime a garanzia dei fruitori della struttura;

DISPONE

1. Che il presente provvedimento venga trasmesso, a mezzo PEC, a:

- S.E. Signor Prefetto di Arezzo;
- Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo Francesco Mochi
- Provveditorato agli Studi di Arezzo
- Commissariato di Polizia di Stato di Montevarchi
- Comando Stazione Carabinieri di Montevarchi e di Levane
- Corpo Unico di Polizia Municipale di Montevarchi
- Dirigenti competenti

2. di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio online nonché sul sito istituzionale.

3. di fare salvo il potere dell'autorità competente di adottare altri provvedimenti integrativi o modificativi del presente atto all'insorgenza di situazioni determinanti differenti valutazioni dell'interesse pubblico e conseguente revisione del provvedimento in essere.

AVVERTE

Che avverso il presente provvedimento è possibile esperire ricorso innanzi all'Autorità Giudiziaria Amministrativa competente per territorio entro il termine di gg. 60, ovvero innanzi al Presidente della Repubblica entro il termine di gg. 120.

Montevarchi, 16/05/2018

SINDACO
CHIASSAI MARTINI SILVIA / ArubaPEC
S.p.A.

Le firme, in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Montevarchi ai sensi dell'art 22 del D.Lgs 82/2005.